

## **Uchwała Nr XLIX/343/10**

Rady Gminy Ryjewo  
z dnia 05 listopada 2010r.

**w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo oraz obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.**

Na podstawie art.32 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717, zm.: z 2004r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007r. Nr 127, poz. 880, z 2008 Nr 199 poz.1227, Nr 201 poz. 1237 Nr 220 poz. 1413 , z 2010 r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043 i Nr 130, poz. 871)), art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568 z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz.1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz.1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675.)

Rada Gminy Ryjewo uchwala co następuje:

### § 1.

Przyjąć przedłożone przez Wójta Gminy Ryjewo wyniki oceny aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na terenie gminy Ryjewo oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo.

### § 2.

1. Uznaje się za nieaktualny w części wynikającej ze zmiany stanu prawnego:

1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „WRZOSOWA”, obejmujący obszar przy ul. Wrzosowej w Ryjewie, działki nr 1 i nr 8 zatwierdzony uchwałą Nr XXXI/251/05 Rady Gminy Ryjewo z dnia 30 listopada 2005 roku (publ. Dz. Urz. Woj. Pomorskiego nr 2006.44.866).

2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Ryjewo (dz. nr 597/4 i 595) - uchwała NR XLI/288/10 RADY GMINY RYJEWO z dnia 30 marca 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego nr 2010.83.1512.).

2. Uznaje się za aktualne Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo, przyjęte uchwałą nr XLII/195/10 Rady Gminy Ryjewo z dnia 27 kwietnia 2010 roku.

### § 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Gminy

Kazimierz Zima

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z dyspozycją art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Wójt Gminy Ryjewo dokonał analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta oceniając m.in. postępy w opracowywaniu planów miejscowych. Wynik analizy uzyskał opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i obecnie jest przedkładany Radzie Gminy Ryjewo w celu podjęcia uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryjewo w zakresie celów i wizji rozwoju gminy, zasad zrównoważonego rozwoju i głównych kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz aktualizacji niektórych planów miejscowych.

Zgodnie z ustawą Wójt Gminy Ryjewo dokonał również sprawdzenia obowiązujących aktów planistycznych pod kątem ich zgodności z przepisami art. 10 ust. 1, 2 oraz art. 15 i 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zm.).